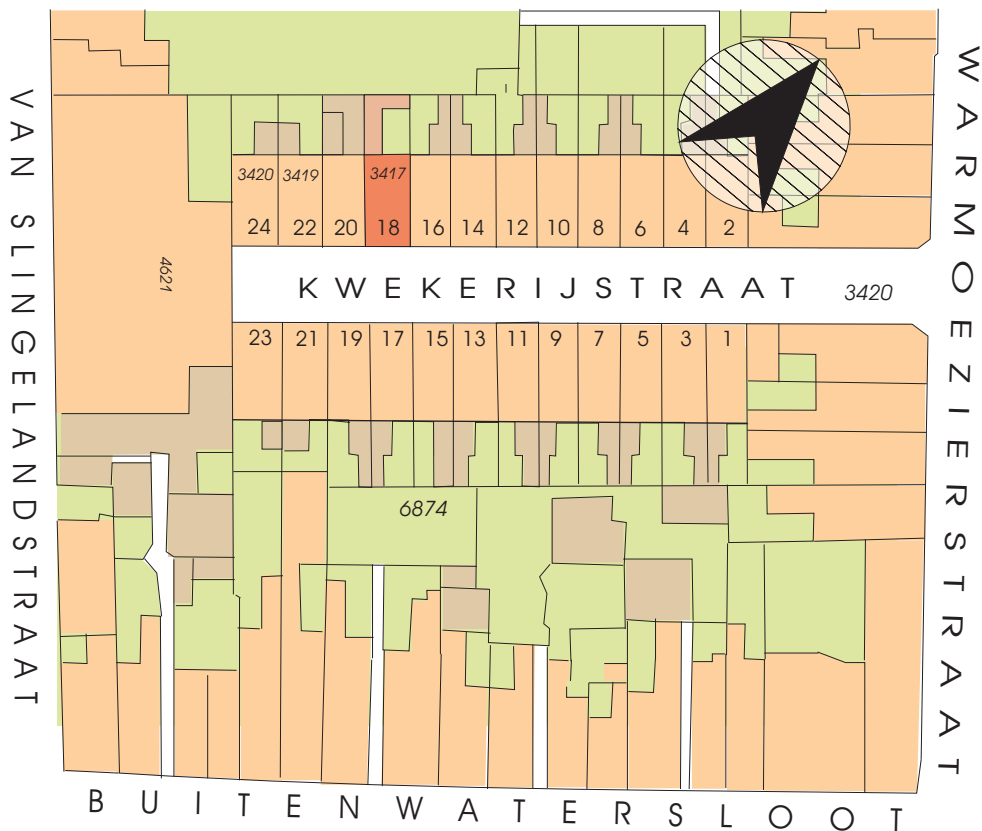
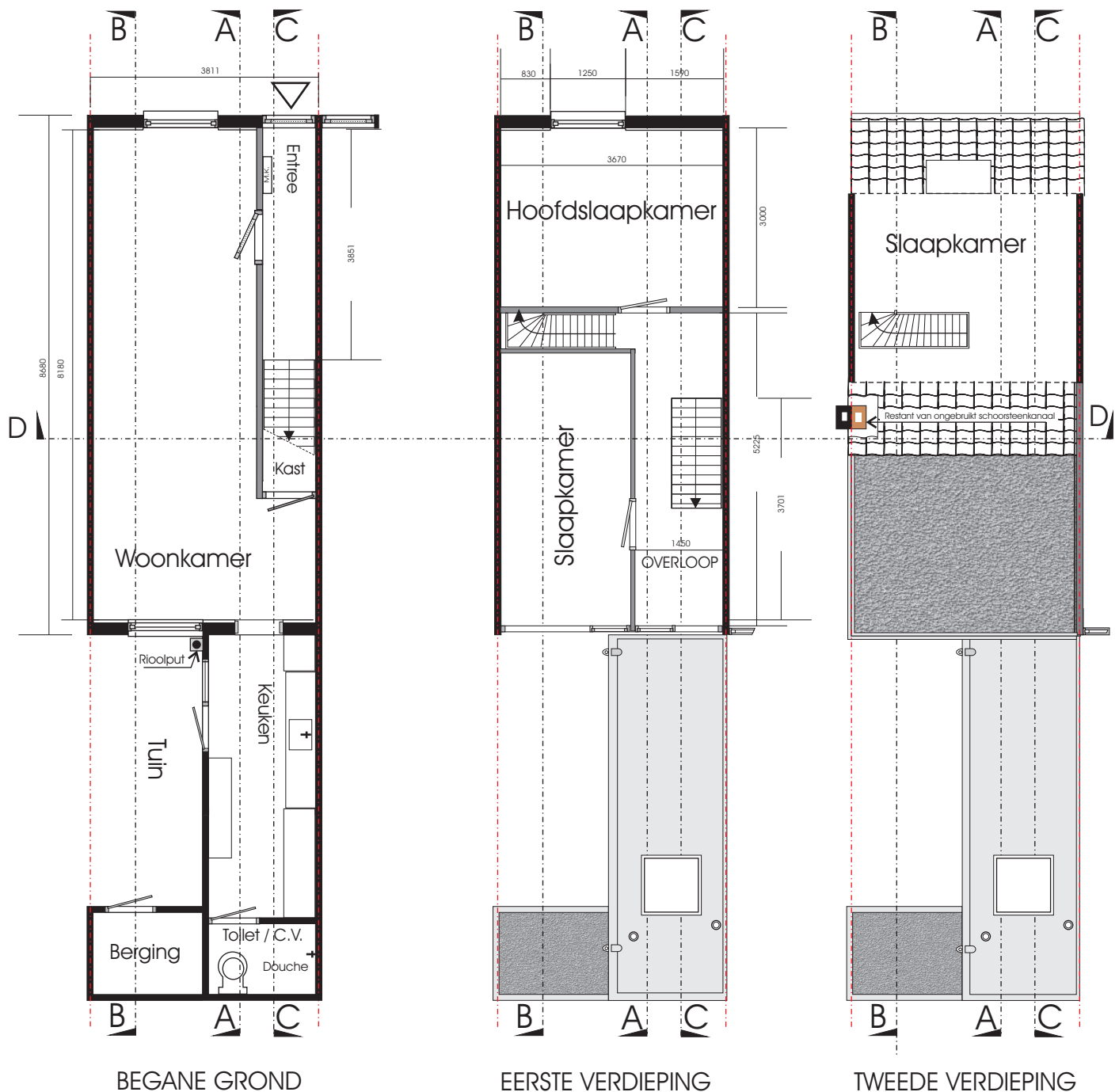


BEGANE GROND



SITUATIE SCHAAL 1:1000 SEKTIE F nummer 3417

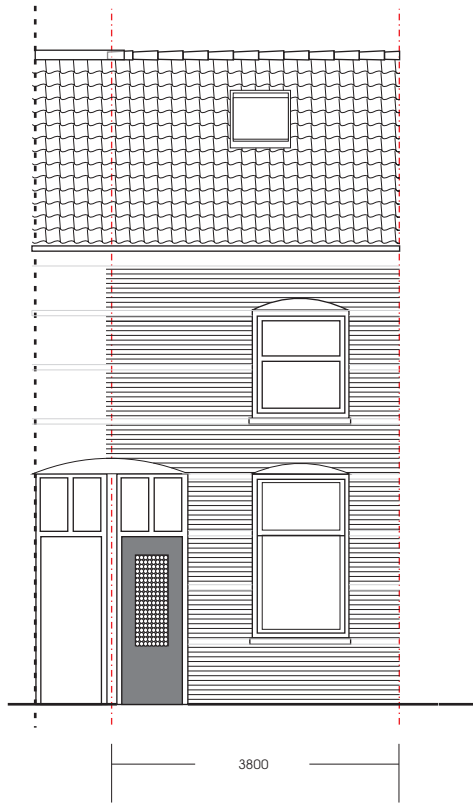




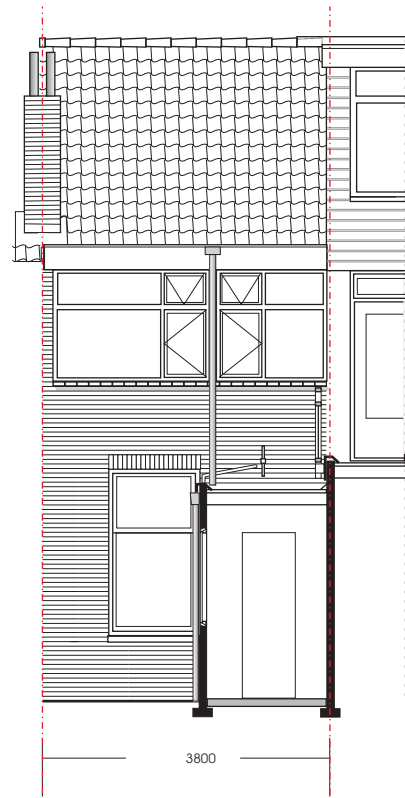
Vrijwel géén huisje aan de Kwekerijstraat verkeert nog in zijn originele staat van 1922. Het moderne leven liet zich niet in alkoven wringen en de uit- en doorbraakpogingen waren sindsdien spectaculair! Ik heb er dan ook koeien van bouwfouten ontmoet, waaronder draagbalken die reeds jaren aan de rachels bleken te hangen, bij gebrek aan ondersteuning.

Nummer 18 zit raar in elkaar, maar blijkt tot nu toe geen zwakke punten te vertonen. Raar blijft de gekozen hoogte van de brostwering op de eerste verdieping bij een eerdere verbouwing, maar zulks heb ik al vaker met verwondering moeten vaststellen: Voor sommige mensen kan die nooit hoog genoeg!

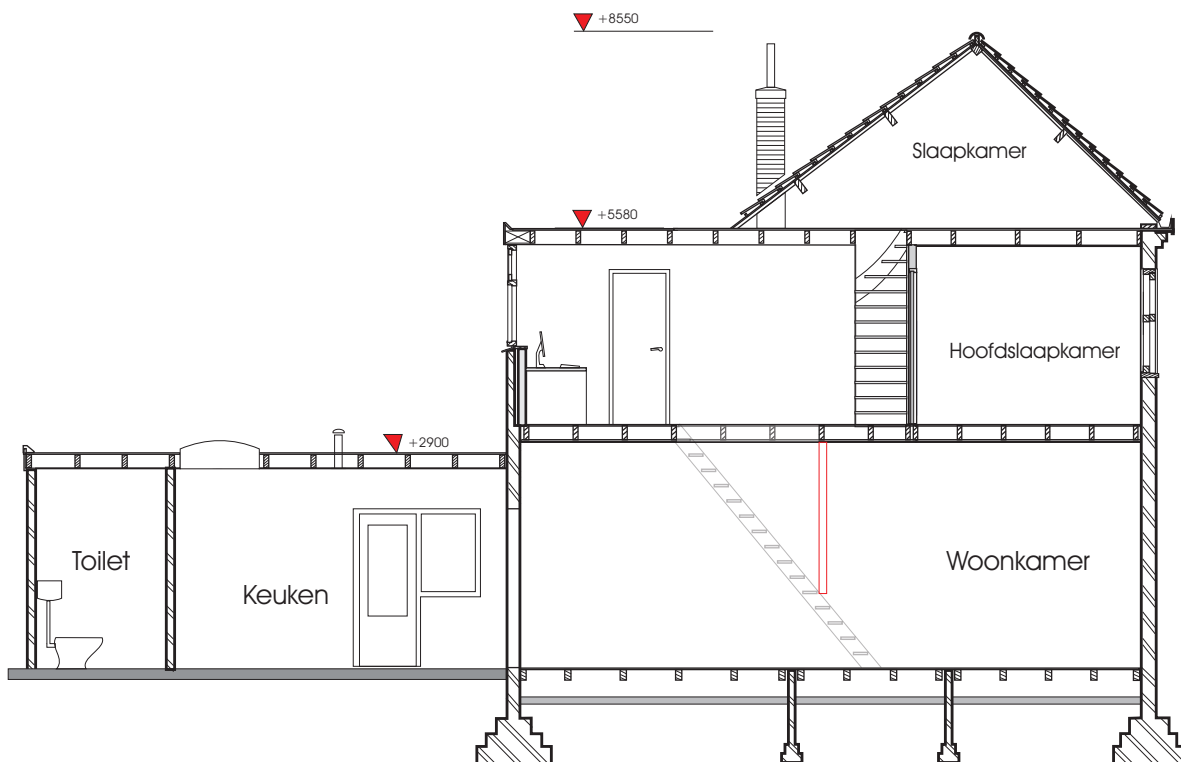
De opdrachtgevers willen het raampatroon repeteren op de te realiseren tweede verdieping. Ik heb geen bezwaar tegen het doortrekken van bestaande lijnen, maar vind dat kalf wel erg zonde van het geld en probeer die luitjes nog op ander gedachten te brengen!



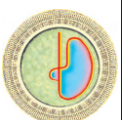
VOORGEVEL

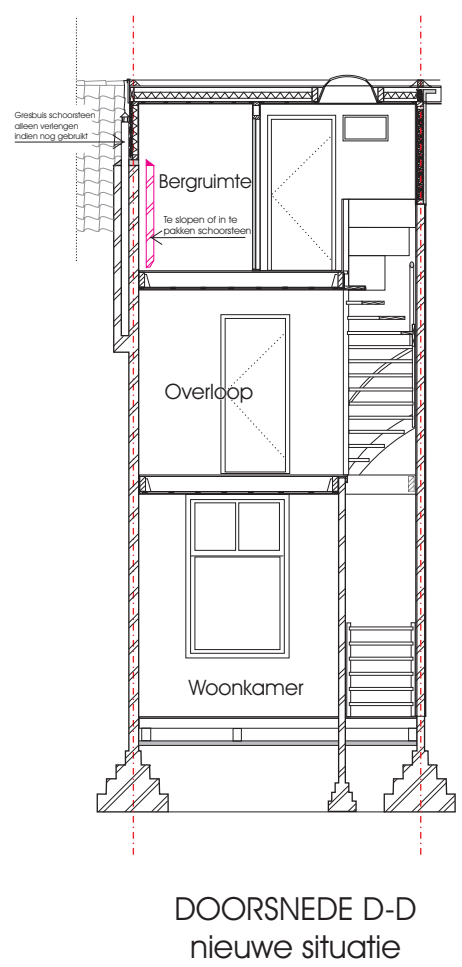
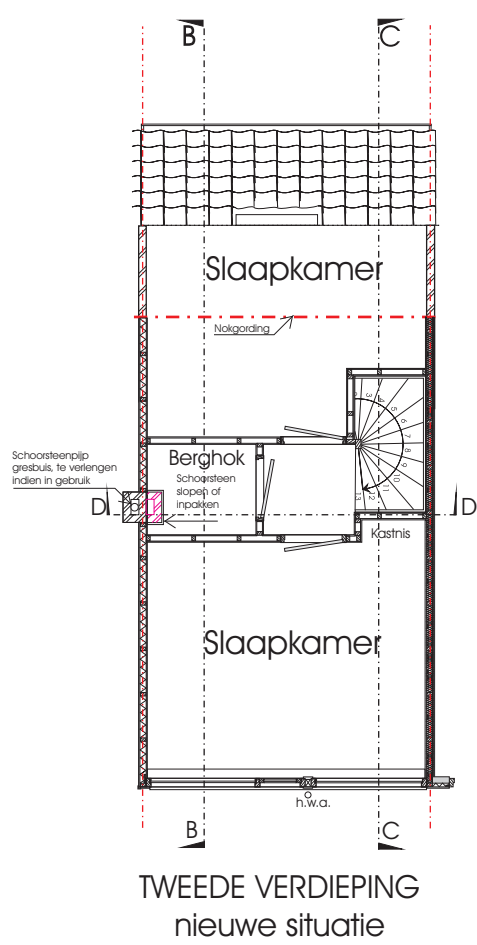
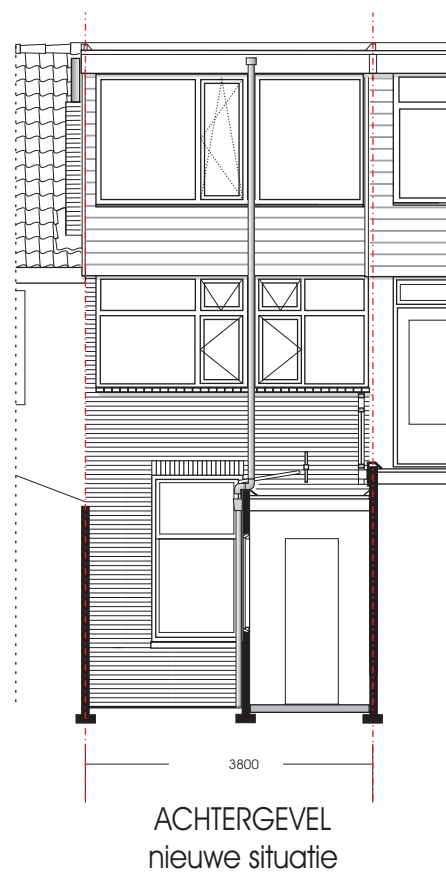
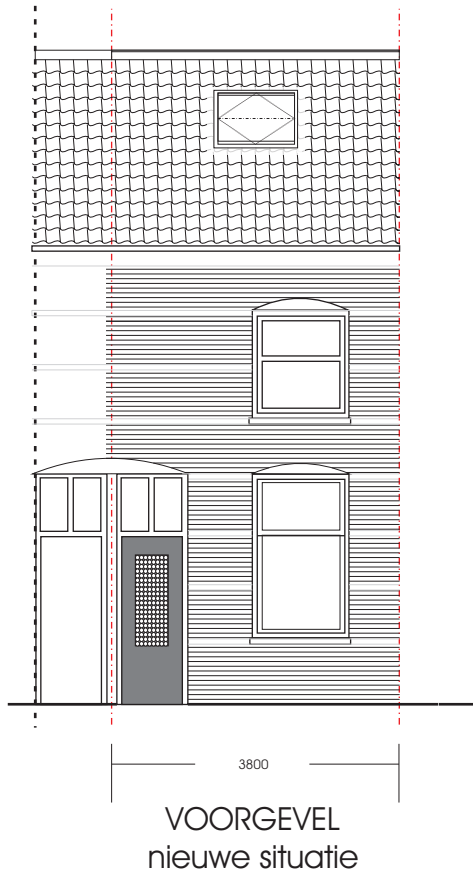


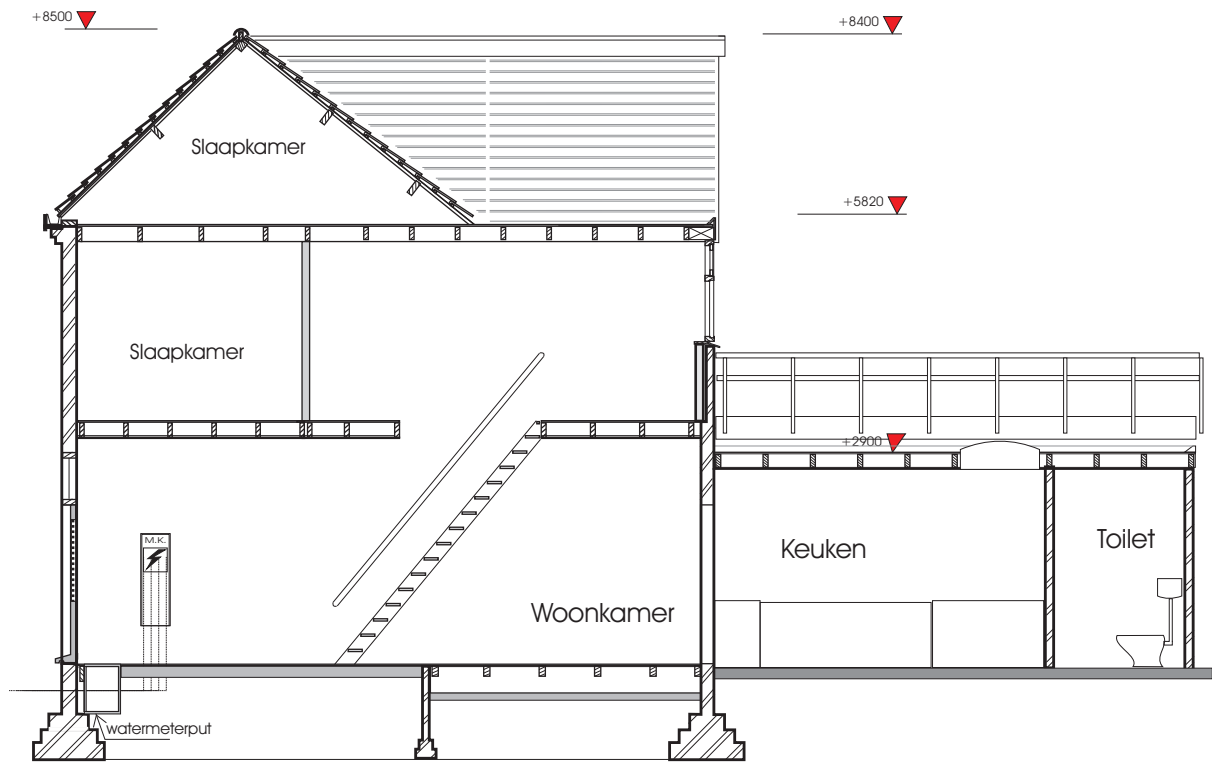
ACHTERGEVEL



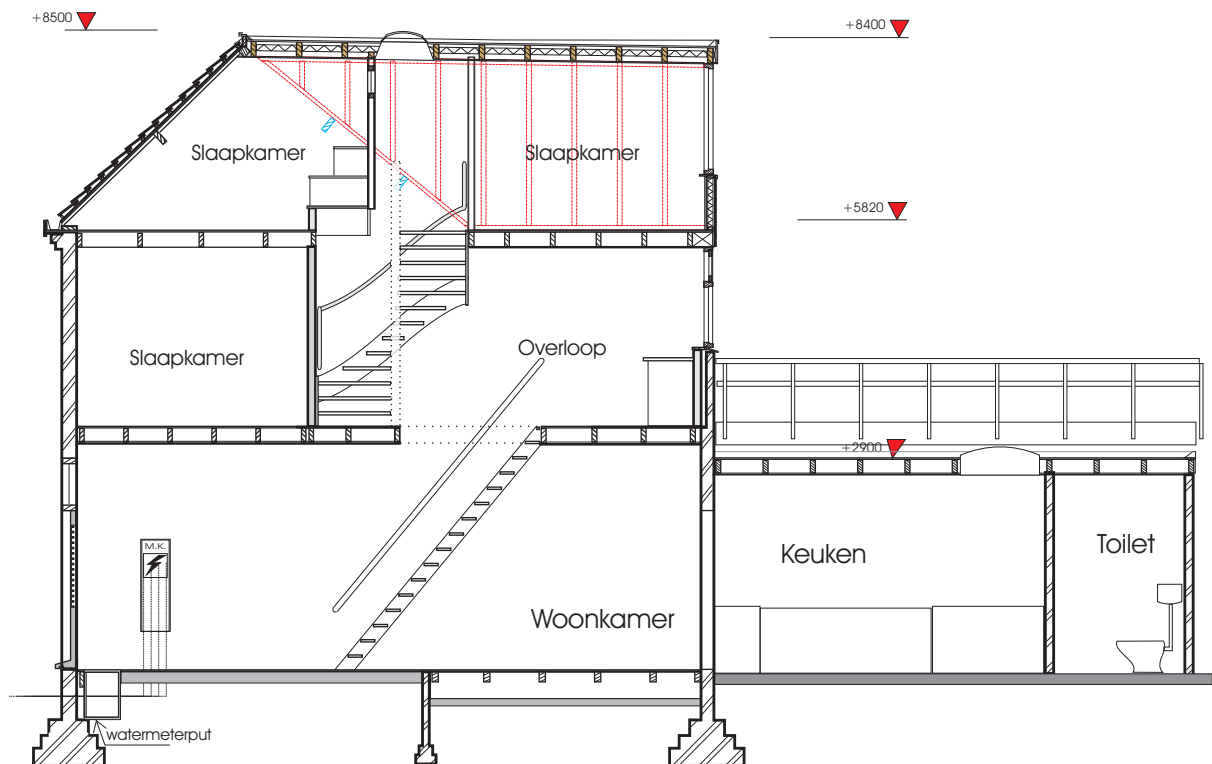
DOORSNEDE A-A







DOORSNEDE C-C bestaand



DOORSNEDE C-C nieuwe situatie



Sterktegegevens Oriented Stranded Board kwaliteitsklasse 3

Spans & Nailing Centres

| | Flooring | | Flat Roofing | | |
|------------------------------------|----------|------|--------------|-----|-----|
| | 15 | 18 | 11 | 15 | 18 |
| Thickness mm | | | | | |
| Max. span* (domestic) mm | 450 | 600 | 400 | 600 | 610 |
| Nail centres (edges) mm | 300 | 300 | 100 | 100 | 100 |
| Nail centres (intermediate) mm | 300 | 300 | 100 | 100 | 100 |
| Weight kg/m ² (approx.) | 9.6 | 11.7 | 7.3 | 9.6 | 11 |
| Face smooth nail retention**(N) | 265 | 320 | 184 | 265 | 320 |
| Edge screw retention (N) | 673 | 647 | 592 | 673 | 647 |
| Face screw retention (N) | 833 | 854 | 692 | 833 | 854 |

* Please refer to tables 1 and 2 on page 14 regarding UDL limits.

** Compared to smooth nails, improved nails will improve retention perfor

BALKENSCHUIF

Uw gegevens:

Functie: Vloer
Steunpunten: 2
Sterkteklasse: C18
Hart op Hart: 60 cm
Theoretische overspanning: 365 cm

Suggesties voor balkafmetingen:

38 x 235 mm (geschaafd)
70 x 195 mm (geschaafd)

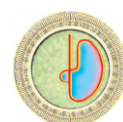
BALKENSCHUIF

Uw gegevens:

Functie: Dak, zonder ballast
Steunpunten: 2
Sterkteklasse: C18
Hart op Hart: 60 cm
Theoretische overspanning: 370 cm

Suggesties voor balkafmetingen:

38 x 235 mm (geschaafd)
40 x 195 mm (geschaafd)
45 x 195 mm (geschaafd)
58 x 170 mm (geschaafd)
70 x 170 mm (geschaafd)



Uitgangspunten voor vloerbalken:

- sterkteklasse volgens NEN 6760;
- klimaatklasse I;
- belastingduurklasse III;
- eigen gewicht vloerpakket (incl. plafond) $\leq 0,25$ kN/m² exclusief eigen gewicht balk. Het eigen gewicht van de balk is in de berekening opgenomen;
- eigen gewicht niet dragende binnenwanden $\leq 1,25$ kN/m, berekend als permanent gelijkmatig verdeelde belasting van 0,50 kN/m²;
- dikte vloerbeplating = 18 mm, E = 5000 N/mm² (bijv. triplex, OSB);
- theoretische overspanning = dagmaat + 0,05 m;
- er is gerekend met de veranderlijke belastingen die gelden voor woonhuisvloeren. De hogere belastingen die gelden voor gangen en portalen, werken in een "normale" woning slechts op een klein gedeelte van de totale vloer. Het is niet gebruikelijk en ook niet nodig deze hogere belastingen in rekening te brengen.

Uitgangspunten voor platte daken:

- sterkteklasse volgens NEN 6760;
- klimaatklasse I;
- belastingduurklasse III;
- eigen gewicht platdak-pakket (incl. plafond) $\leq 0,45$ kN/m² exclusief eigen gewicht balk. Het eigen gewicht van de balk is in de berekening meegenomen;
- geen ballast (grind);
- dikte dakbeschoot = 18 mm, E = 5000 N/mm² (bijv. triplex, OSB);
- theoretische overspanning = dagmaat + 0,05 m;
- afschot dakbalklaag ≥ 16 mm / m (1,60 %);
- er is geen rekening gehouden met eventuele sneeuwophoping of wateraccumulatie.

